

結婚3年目



# 若いY様ご夫婦の 家づくりを取材しました。

ネオハウス通信  
倉り刊号



① オーバースライダーシャッター

## 車2台インナーガレージ



② 50足以上  
収納できる  
シューズクロー



③ 洗面脱衣室に  
可動棚



⑦ トイレ2ヶ所



④ 20帖LDK  
+  
和室6帖



⑤ 冬でも干せる  
室内サンルーム  
(4帖大)

⑥ 2階に6帖大の  
小屋裏収納



⑧ 照明・カーテン(全室)  
エアコン(4台)標準

⑨ 家づくり30年以上の  
1級建築士が設計(した)。



⑩ ステンレスの  
屋根と。  
厚=16%の外壁

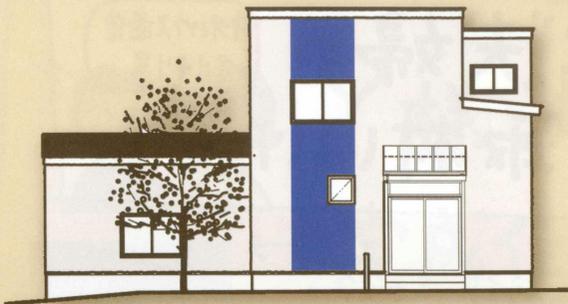


⑪ 耐震等級3+断熱等級4 (長期優良住宅)  
同等以上

創業60年。見附市の小さな工務店が造った  
Y様ご夫婦のためのオーダーメイドの木の家  
(坪48万円・税抜き)



# Y様ご夫婦の家づくり物語



西側立面図

スクエアなシンプルな外観デザイン。  
外壁や屋根の色もY様を選びました。

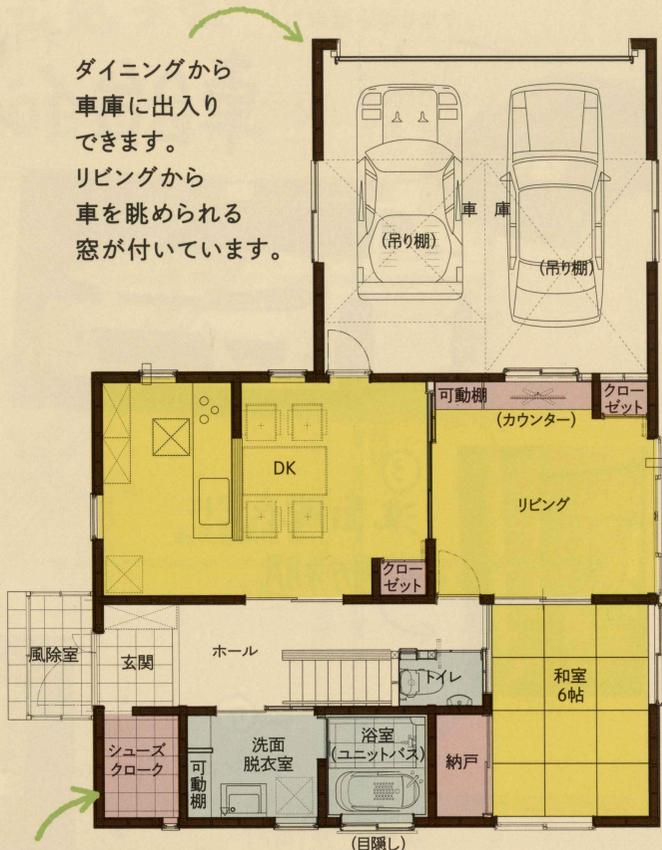
## Y様から ①

### 「できる、できないを ハッキリ言ってくれた。」

家づくりをお願いした牧野さんは、できる、できないをハッキリ言ってくれました。牧野さんは、元大工で現場をよく知っています。だから安心して相談できました。



一級建築士  
牧野 吉宏



## 1階

玄関入って右側のシューズクロックは50足以上の靴が入ります。洗面脱衣室の可動棚も便利そうです。

## Y様から ④

### 「現場の職人さんは 人あたりがよく 話しができました。」

職人さんは恐ろしいイメージがありましたが、人あたりがよく、いろいろと話しができました。現場に行きやすかったです。

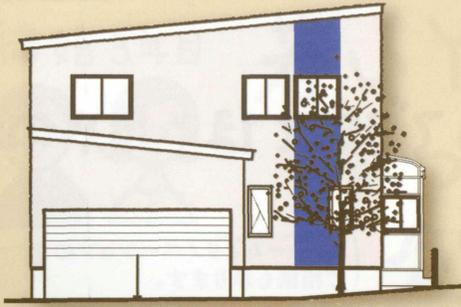


## Y様に 質問

### 「なぜ小さな工務店に 家づくりを頼んだのですか？」

牧野さんと私の父は昔から知り合いです。実家も牧野さんにリフォームしてもらい、その仕事振りは私たちも見ていました。実は、牧野さんに相談する前、住宅展示場や見学会に行き、いろいろな家を見て、その営業マンとも話をしました。牧野さんより安い家もありました。でも、ハウスメーカーは、みんな分業でした。牧野さんは、全部1人でやってくれます。そこが安心でした。元大工で現場も知っています。小さい会社ですが頼りがいがありました。

Y様から  
②



北側立面図

## 「間取りは、iPadを使い 3D画像で打合せ」

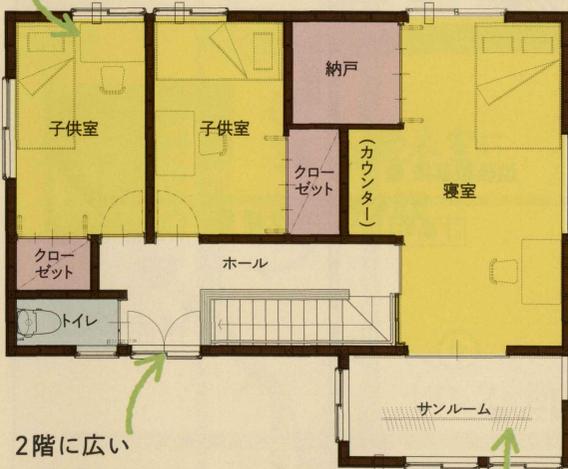
間取りづくりは、iPadで3D化した画像で打ち合わせしました。

立体的な絵なのでわかりやすくiPadを見ながら電話でいつでも打ち合わせができました。



2階

将来のお子さんのための  
部屋もあります。



2階に広い  
小屋裏があります。  
さあ、どこにあるかは秘密です。

室内サンプルームだから、  
冬も雨の日もせんたく物が干せます。

Y様から  
③

## 「現場の状況を毎日 スマホでいつも確認」

牧野さんが現場に毎日行くので写真をとりそれを私たちはスマホで確認できました。両親も見ることができ安心したようです。



## 「見附市で家づくり60年。 夫婦2人の小さな工務店です。」

ネオハウスは創業60年です。牧野社長は2代目です。亡くなったお父さんがマキノ建築を創業し、12年前に社名をネオハウスに変更したそうです。現在ご夫婦2人でやっています。住宅の新築とリフォームを専門にしています。社長が打ち合わせ、設計、現場管理、アフターケア全てやっています。

「家づくりは20年30年後を考えてしなくてはいけない。お客様の話をきちんと聞いた上でプロとして言うべき事は言います」という社長の言葉が印象的でした。

### ネオハウスの紹介



会社の前でハイチーズ!!



スキーと車が好きな牧野さん。Y様のお父さんとは、スキー仲間です。車好きの牧野さんはY様以上にY様のインナーガレージを気に入っているようです。

Y様ご夫婦の完成見学会は次頁へ

お知らせ



# Y様ご夫婦のできたてほやほやの

## 完成住宅見学会 (リフォームとリノベーションのご相談も承ります。)

3月19日(土) 20日(祝) 21日(振休)

午前10時から  
午後 5時まで

3日間限り  
雨天決行

### 〈案内図〉



### 〈見学会にお越しになる方へ〉

- 施主様がこれから末永く住まれる大切な家をお借りして行う見学会です。見学される方は丁寧にご覧ください。
- ①お子様連れの方は手をしっかり握ってください。見学会は遊びの場ではありません。保護者の方は責任を持ってお子様をお願い致します。
  - ②はだしは厳禁です！くつ下を着用してください。手袋はこちらで用意します。
  - ③お手数ですが、アンケートにご記入ください。
  - ④当社は営業マンがおりませんので質問や説明を聞きたい時は、担当/牧野(まさの)に声をお掛けください。

※道に迷った方は、  
ケータイ090-4968-1152(牧野まで)

地元で家づくり60年。お客様に本音でアドバイス。



見附駅の近くにある  
小さな会社です。

# 株式会社 ネオハウス

一級建築士事務所 (旧マキノ建築)

TEL 0258-62-2112

FAX 0258-62-8022

Eメール info@neohouse.jp

HP <http://www.neohouse.jp/>

